Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado N°: 3200SAF-2024-0001518-IE
No. Caso: 1364285
Fecha: 13-12-2024 11:17:34
Rad. Padre:

MEMORANDO

Bogotá D.C.

PARA: MARTHA LUCIA PARRA GARCIA
Secretaría General

DE: SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO

ASUNTO: Alcance Solicitud autorización Prórroga del contrato No. 32088 de 2024.

Apreciada Doctora Martha Lucia:

En calidad de supervisora del contrato No. 32088 de 2024 suscrito con INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S. BIC, el cual tiene por objeto "Estudios y diseños para la adecuación funcional del edificio del Laboratorio Nacional de Suelos de la sede central del Instituto Geográfico Agustín Codazzi" vigente hasta el 14 de diciembre de 2024, cordialmente me permito dar alcance al memorando No. 3200SAF-2024-0001498-IE del 11 de diciembre de 2024, en el sentido de ampliar la explicación de las razones por las cuales se hace necesaria la prórroga del contrato hasta el 28 de febrero de 2025 de la siguiente manera: inicialmente es importante mencionar que la entrega de la Fase 1: Levantamiento de Información, se vio afectada debido a las situaciones imprevistas para la adjudicación del proceso de concurso de méritos abierto CMA-01-2024-SC el cual mediante la Resolución No. 1054 de 2024, revocó la Resolución No. 816 del 13 de junio de 2024, por medio de la cual se adjudicó el proceso y se retrotrajo el procedimiento, hasta el momento previo a la expedición del informe de evaluación definitivo con el fin de que el Comité Evaluador del proceso, expidiera el informe de evaluación definitivo y se lograra la adjudicación del proceso mediante la Resolución No. 1057 del 19 de julio de 2024, lo cual generó que el plazo de ejecución inicialmente previsto de seis meses para la realización de los diseños, se viera afectado, reduciéndose a cuatro meses no más.

Adicionalmente, para lograr establecer el Flujo de producción y los espacios arquitectónicos, durante la ejecución de la Fase 1 se presentaron varias alternativas de flujos de producción que se debatieron entre las partes para que cumplieran con las normas establecidas incluyendo la NTC-17025, lo que ha generado el desplazamiento en tiempo del plan de trabajo tanto para la fase 1 como para las Fases 2 y 3, circunstancias de las cuales ha venido teniendo conocimiento la supervisión del contrato, en consecuencia junto con el contratista se ha implementado una serie de mecanismos que en acompañamiento con los profesionales del IGAC del Laboratorio Nacional del Suelos, con los cuales se ha trabajado para lograr el cumplimiento del cronograma aprobado y enviado mediante el comunicado con Ref. IN-E-579-24 en el que se había previsto como fecha de finalización de la Fase 1 el 31 de octubre de 2024, por lo que actualmente se encuentra en ejecución

la Fase 2. Por lo anterior, a la fecha el contrato se encuentra con una ejecución a plena satisfacción y cumplimiento.

En consecuencia, y una vez evaluado el estado actual del proyecto, en comité de obra No. 08 de fecha 12 de Noviembre del 2024, se puede establecer que para lograr su terminación se requiere la prórroga del contrato en Dos (02) meses y quince (15) días, es decir hasta el próximo 28 de febrero de 2025, adicionalmente que el mismo no requiere adición de recursos ya que cuenta con los recursos suficientes para terminar el proyecto, los cuales se encuentran pendientes de facturar pues corresponden a la ejecución y entrega de las Fases 2 y 3, según la siguiente información:

| **Proyección Aproximada Entregables** | | | |
|---|---|---|---|
| **Mes** | **Concepto** | **Valor % por fase** | **Total Fase** |
| Febrero 06 del 2025 | Fase 2. Diagnóstico y diseño | 50% | $ 248.000.000 |
| Febrero 28 del 2025 | Fase 3. Cantidades de obra, especificaciones técnicas, presupuesto de obra, cronograma y metodología de trabajo | 40% | $ 198.400.000 |
| **TOTAL** | | | **$ 446.400.000** |

Para los fines de la presente solicitud se informa el estado del contrato una vez realizada la modificación:

| | |
|---|---|
| **Número del Contrato** | 32088 DE 2024 |
| **Contratista** | INGENIERIA DESARROLLO Y CONSULTORIA INDESCO S.A.S. BIC |
| **Objeto** | Estudios y diseños para la adecuación funcional del edificio del Laboratorio Nacional de Suelos de la sede central del Instituto Geográfico Agustín Codazzi |
| **Fecha de inicio** | 15 de agosto de 2024 |
| **Fecha de terminación Actual** | 14 de diciembre de 2024 |
| **Nueva Fecha de Terminación** | 28 de febrero de 2025 |
| **Valor inicial** | $ 496.000.000 |

En consecuencia, me permito adjuntar los siguientes soportes:

a. Carta de aceptación del contratista de la presente modificación y anexos.
b. Certificado de antecedentes disciplinarios del contratista y su representante legal.
c. Certificado de antecedentes fiscales del contratista y su representante legal.
d. Certificado de antecedentes judiciales del representante legal.
e. Certificado del registro nacional de medidas correctivas del representante legal.
f. Certificado REDAM del representante legal.

g. Certificado de paz y salvo en parafiscales del mes de noviembre de 2024 del contratista.

Atentamente.



LAURA MORENO MORENO
SUBDIRECTOR ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO
Subdirección Administrativa y Financiera

Proyectó: Daniel Vallejo Serna - SECRETARIO EJECUTIVO
Elaboró: Daniel Vallejo Serna - SECRETARIO EJECUTIVO
Adjuntos: 2. Planillas de Seguridad Social Octubre 2024.pdf(1), 6. Certificado REDAM.pdf(1), 2. 3000SECG-2024-0006381-IE.pdf(1), Acta 7 Lab Suelos.pdf(1), ACTAS DE COMITE No. 6 - 8.pdf(1), 3. Antecedentes Procuraduría General de la Nación.pdf(1), 3.1. Antecedentes Procuraduría INDESCO SAS BIC.pdf(1), 4. Antecedentes Contraloría General de la República.pdf(1), 4.1. Antecedentes Contraloría INDESCO SAS BIC.pdf(1), 1. Certificado de existencia y Representación Legal.pdf(1), 7. Antecedentes Judiciales.pdf(1), 1. 3200SAF-2024-0001498-IE.pdf(1), Acta 8 Lab Suelos.pdf(1), CRONOGRAMA IGAC_V3.pdf(1), IN-E-579-24 Entrega de Plan de acción para mitigación de atrasos.pdf(1), 5. Certificado de Medidas Correctivas.pdf(1), 3. IN-E-678-24 Solicitud formal de Prorroga No. 1.pdf(1)
Informados: